

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Pesac pentru anul 2021,

în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

I. LEGEA nr.227/2015 privind CODUL FISCAL – TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I – DISPOZIȚII GENERALE		
Art. 454. - Impozite și taxe locale Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează: a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri; b) impozitul pe teren și taxa pe teren; c) impozitul pe mijloacele de transport; d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor; e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate; f) impozitul pe spectacole; g) taxele speciale; h) alte taxe locale.		
CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI		
A. <u>VALORILE IMPOZABILE în cazul PERSOANELOR FIZICE</u>		
Art.457 (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă , aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% , asupra valorii impozabile a clădirii.		
Art. 457 alin. (1)	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	0,2%	0,2%

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m ² , din tabelul următor:				
Tipul clădirii	VALORI APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020		VALORI APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) -lei-	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire -lei-	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) -lei-	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire -lei-
0	1	2	3	4
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.061	637	1101	661
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	319	212	331	220
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	212	186	220	193
D. Clădire-anexă pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	133	81	138	84
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D.	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D.	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
Art.457 (3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin.(2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare. (4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite. (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a				

clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

REDUCEREA VALORII IMPOZABILE A CLĂDIRII AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE ÎN FUNCȚIE DE ANUL TERMINĂRII ACESTEIA

Art. 457

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor art.457 alin.1-7, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) pentru clădirea care are o vechime de **peste 100 de ani** la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) pentru clădirea care are o vechime cuprinsă **între 50 de ani și 100 de ani inclusiv**, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

c) pentru clădirea care are o vechime cuprinsă **între 30 de ani și 50 de ani inclusiv**, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

VALORILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020

50%

30%

10%

VALORILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021

50%

30%

10%

(9) În cazul clădirii la care au fost executate **lucrări de renovare majoră**, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

Art. 458

(1) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2%-1,3%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul

fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
(3) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate **pentru activități din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin.(1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

Art. 458 alin. (1)	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	0,2%	0,2%

**CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA
PERSOANELOR FIZICE**

Art. 459

(1) În cazul clădirilor cu **destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.
(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art.457.
(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art.457;
b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

B. VALORILE IMPOZABILE în cazul PERSOANELOR JURIDICE

Art. 460:

(1) Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,08%-0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 460 alin. (1)	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	0,08%	0,08%

Art. 460:		
(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3% asupra valorii impozabile a clădirii.		
Art. 460 alin. (2)	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	0,2%	0,2%
(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol , impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.		
(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin.(2) sau (3).		
(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:		
a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal; b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării; c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior; d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior; e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării; f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxă pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.		
(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.		
(7) Prevederile alin. (6) nu se aplica în cazul clădirilor care aparțin persoanelor fata de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declansare a procedurii falimentului.		
(7 ¹) Prevederile alin. (6) nu se aplica în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).		
(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.		
(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin.(1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.		
DECLARAREA, DOBÂNDIREA, ÎNSTRĂINAREA ȘI MODIFICAREA CLĂDIRILOR		
Art. 461		
(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.		

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente

similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local **până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.**

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o **declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor**, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declarația clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

PLATA IMPOZITULUI / TAXEI

Art. 462

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art. 462

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, **până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%.**

Art. 462 alin. (2)	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	10%- pentru PERSOANELE FIZICE 0%- pentru PERSOANELE JURIDICE	10%- pentru PERSOANELE FIZICE 0%- pentru PERSOANELE JURIDICE

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, **de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.**

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin.(2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, **până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului**, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, **până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.**

CAPITOLUL III – IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN

Art. 465

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, **zona și categoria de folosință a terenului**, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la *categoria de folosință terenuri cu construcții*, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020 - lei/ha -						NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 - lei/ha -					
	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localități						Nivelurile impozitului, pe ranguri de localități					
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A	8.282 - 20.706	6.878 - 17.194	6.042 - 15.106	5.236 - 13.090	754	569 -1.422	-	-	-	-	783	-
B	6.878 - 17.194	5.199 - 12.998	4.215 - 10.538	3.558 - 8.894	604	427 -1.068	-	-	-	-	627	-
C	5.199 - 12.998	3.558 - 8.894	2.668 - 6.670	1.690 - 4.226	453	284 - 710	-	-	-	-	470	-
D	3.558 - 8.894	1.690 - 4.226	1.410 - 3.526	984 - 2.439	295	142 - 356	-	-	-	-	306	-

(3) În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin.(4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin.(5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin.(3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA CU CONSTRUCȚII

Art.465 (4)

Nr. crt.	Zona Categorie de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020 - lei/ha -				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021 - lei/ha -			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1.	Teren arabil	29	22	20	16	30	23	21	17
2.	Pășune	22	20	16	14	23	21	17	15
3.	Fâneată	22	20	16	14	23	21	17	15
4.	Vie	47	36	29	20	49	37	30	21

5.	Livadă	54	47	36	29	56	49	37	30
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29	22	20	16	30	23	21	17
7.	Teren cu ape	16	14	8	0	17	15	8	0
8.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9.	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

(5) Suma stabilită conform alin.(4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin.(3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, *pentru terenul amplasat în intravilan*, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin.(7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit.a).

(7) În cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.457 alin.(6):

IMPOZITUL / TAXA PE TRENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Nr. crt.	Zona Categorie de folosință	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 - lei -
1.	Teren cu construcții	31	32
2.	Arabil	50	52
3.	Pășune	28	29
4.	Fâneță	28	29
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1.	55	57
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.	56	58

	6.1.		
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1.	16	17
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	6
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	34	35
9.	Drumuri și căi ferate	0	0
10.	Teren neproductiv	0	0

(7¹) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

DECLARAREA ȘI DATORAREA IMPOZITULUI ȘI A TAXEI PE TEREN

Art.466

(1) **Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.**

(2) **În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) **Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**

(5) **În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**

(6) **În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru.** Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar **impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor** celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(7) **În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:**

- a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- (8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.
- (9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.
- (10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.
- (11) *Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.*
- (12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

PLATA IMPOZITULUI ȘI A TAXEI PE TEREN

Art.467

- (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie** și **30 septembrie** inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de **31 martie** inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație cuprinsă între **0%-10%**.

Art.467 (2)	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	10% pentru PERSOANELE FIZICE	10% pentru PERSOANELE FIZICE
	0% pentru PERSOANELE JURIDICE	0% pentru PERSOANELE JURIDICE

Art.467

- (3) Impozitul pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la **50 lei inclusiv**, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin.(2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.
- (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, **taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului**, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 468

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ- teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, **impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.**

CALCULUL IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, **impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia**, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I. Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta

VEHICULE ÎNMATRICULATE

1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm³ , inclusiv	9	9
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm³	10	10
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm³ și 2.000 cm³ inclusiv	20	21
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm³ și 2.600 cm³ inclusiv	76	79
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm³ și 3.000 cm³ inclusiv	153	159
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	308	320
7. Autobuze, autocare, microbuze	26	27
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	32	33

9. Tractoare înmatriculate	20	21
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/200 cm ³ -*	- lei/200 cm ³ -*
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³	3	3
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³	5	5
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	53 lei/an	55 lei/an
	* grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 100%.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
Art. 470 alin. (5)				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021
		Impozitul (lei/an)		Impozitul (lei/an)
		Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute
I.	2 (două) axe			
	1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	151	0
	2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	151	419	157
	3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	419	589	435
	4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	589	1333	611
	5. Masa de cel puțin 18 tone	589	1333	611
II.				
	1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	151	264	157
	2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	264	540	274
	3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	540	701	561
	4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	701	1081	728
	5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1081	1679	1122
	6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1081	1679	1122
	7. Masa de cel puțin 26 tone	1081	1679	1122
III.				
	1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	701	710	728
	2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	710	1110	737
	3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1110	1761	1152

4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone		1761	2613	1828	2712
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone		1761	2613	1828	2712
6. Masa de cel puțin 32 tone		1761	2613	1828	2712
(6) În cazul unei combinații de autovehicule , un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:					
Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone					
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021	
		Impozitul (lei/an)	Impozitul (lei/an)	Impozitul (lei/an)	Impozitul (lei/an)
		Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	2 + 1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone		0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone		0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone		0	68	0	71
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone		68	156	71	162
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone		156	365	162	379
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone		365	472	379	490
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone		472	851	490	883
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone		851	1493	883	1550
9. Masa de cel puțin 28 tone		851	1493	883	1550
II.					
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone		146	341	152	354
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone		341	561	354	582
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone		561	822	582	853
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone		822	993	853	1031
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone		993	1630	1031	1692
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone		1630	2261	1692	2347
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone		2261	3434	2347	3564
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone		2261	3434	2347	3564
9. Masa de cel puțin 38 tone		2261	3434	2347	3564
III.					
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone		1800	2505	1868	2600
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone		2505	3405	2600	3534
3. Masa de cel puțin 40 tone		2505	3405	2600	3534

IV.				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1591	2208	1651	2292
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2208	3054	2292	3170
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3054	4519	3170	4691
4. Masa de cel puțin 44 tone	3054	4519	3170	4691
V.				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	905	1094	939	1136
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1094	1635	1136	1697
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1635	2601	1697	2700
4. Masa de cel puțin 44 tone	1635	2601	1697	2700

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin.(6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Remorci, semiremorci sau rulote		
Art. 470 alin. (7)		
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021
	Impozitul, în lei	Taxa, în lei
a. Până la 1 tonă inclusiv	10	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37	38
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55	57
d. Peste 5 tone	68	71

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport pe apă		
Art. 470 alin. (8)		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23	24
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	60	62
3. Bărci cu motor	223	231
4. Nave de sport și agrement	584	606
5. Scutere de apă	223	231
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) Până la 500 CP inclusiv	593	616
b) Peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	964	1001
c) Peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	1482	1538
d) Peste 4.000 CP	2371	2461
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	194	201
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	194	201
b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	297	308
c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	520	540

Art. 470 alin. (9)

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

DECLARAREA ȘI DATORAREA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 471

(1) *Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.*

(2) *În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.*

(3) *În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.*

(4) *În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.*

(5) *În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.*

(6) *În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:*

a) *impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;*

b) *locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;*

c) *la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.*

(7) *Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.*

PLATA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.472

(1) *Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.*

(2) *Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31*

martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% .		
Art.472 (2)	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	10% pentru PERSOANELE FIZICE	10% pentru PERSOANELE FIZICE
	0% pentru PERSOANELE JURIDICE	0% pentru PERSOANELE JURIDICE
Art.472 (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată . În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.		
CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR		
Art.474. <i>Reguli generale :</i> Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.		
A. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII		
Art.474 (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban , este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:		
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	- lei -	- lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	6	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9	9
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	13	13
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	15	16
f) peste 1.000 m ²	15+0,01 leu/m² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	16+0,01 leu/m² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).		
(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației initiale.		

Art. 474 (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv.	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	- lei -	- lei -
	15	16
Art. 474 (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.		
Art. 474 (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente. (7) Pentru taxele prevăzute la alin.(5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli: a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia; b) pentru taxa prevăzută la alin.(5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art.457; c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale; d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție; e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.		
Art. 474 (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de cuprinsă între 0 și 15 lei:	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	- lei -	- lei -
	12 pentru fiecare m ² afectat	12 pentru fiecare m ² afectat

Art. 474 (11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.		
Art. 474 (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.		
Art. 474 (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.		
Art. 474 (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	- lei -	- lei -
	8 pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	8 pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.	13 pentru fiecare racord	13 pentru fiecare racord
Art. 474 (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de până la 9 lei, inclusiv.	9	9
B. TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIILOR PENTRU DESFĂȘURAREA UNOR ACTIVITĂȚI		
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	- lei -	- lei -
Art. 475 (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	25	26
Art. 475 (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător se stabilește de către consiliile locale și este de până la 80 lei, inclusiv.	75	78

(2) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilește de către consiliile locale și este de până la 80 lei , inclusiv.		75	78
Art. 475 (3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020 - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 - lei -
a) până la 4.000 lei , pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv;		100	104
b) până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .		200	208
Art. 475 (5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.			
CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE			
Art. 477. (1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol , cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale. (2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet. (3) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate. (4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate. (5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% și 3%.			
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
	1%	1%	

Art. 477.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate **prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar**, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art.478

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei în raza căreia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **până la 32 lei**, inclusiv;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **până la 23 lei**, inclusiv.

**NIVELURILE STABILITE
DE CONSILIUL LOCAL
PENTRU ANUL 2020**

**NIVELURILE STABILITE DE
CONSILIUL LOCAL
PENTRU ANUL 2021**

- lei/m² sau fracțiune de m² -

- lei/m² sau fracțiune de m² -

30

31

22

23

Art.478

(4) **Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate** se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie** și **30 septembrie** inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de **până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.**

(5) **Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.**

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 480. - Reguli generale

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Art. 481. - Calculul impozitului

(1) **Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.**

Art. 481

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit

**COTA STABILĂ DE
CONSILIUL LOCAL
PENTRU ANUL 2020**

**COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL
PENTRU ANUL 2021**

după cum urmează: a) până la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională; b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	0%	0%
	0%	0%

Art. 481

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Art. 482. - Scutiri

Spectacolele organizate *în scopuri umanitare* sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 483. - Plata impozitului

(1) **Impozitul pe spectacole** se plătește lunar **până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare** celei în care a avut loc spectacolul.

(2) **Orice persoană** care datorează impozitul pe spectacole **are obligația de a depune o declarație** la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE

Art. 484. - Taxe speciale

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a

localității, consiliile locale pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliile locale pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile **Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale**, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

TAXE SPECIALE	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
Taxa specială de salubritate pentru persoanele fizice care nu au încheiat contract cu operatorul care prestează acest serviciu	15 lei/gospodărie/lună pentru PERSOANELE FIZICE (potrivit HCL nr. 54/09.09.2019)	15 lei/gospodărie/lună pentru PERSOANELE FIZICE (potrivit HCL nr. 54/09.09.2019)
Taxa specială de salubritate pentru persoanele juridice care nu au încheiat contract cu operatorul care prestează acest serviciu	50 lei/sediu și/sau punct de lucru/lună (pentru cantități de deșeură până în 1 mc, ce depășește această cantitate se taxează suplimentar cu 70lei/mc) pentru PERSOANELE JURIDICE (potrivit HCL nr. 54/09.09.2019)	50 lei/sediu și/sau punct de lucru/lună (pentru cantități de deșeură până în 1 mc, ce depășește această cantitate se taxează suplimentar cu 70 lei/mc) pentru PERSOANELE JURIDICE (potrivit HCL nr. 54/09.09.2019)
Taxă contravaloare carte de identitate (Conform art.100 alin.1 din H.G. nr.1375/2006, taxa se stabilește de I.N.E.P., cu avizul Ministerului Finanțelor Publice și se actualizează periodic în funcție de evoluția prețurilor la materiile prime, materialele și serviciile utilizate în activitatea de întocmire a acestora)	7 lei	7 lei
Taxă contravaloare carte de identitate provizorie (Conform art.100 alin.1 din H.G. nr.1375/2006)	1 leu	1 leu
Taxă furnizare date cu caracter personal din Registrul Național de Evidență a Persoanelor de către SPCLEP Pesac	1 leu	1 leu

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE

Art. 486. - Alte taxe locale

(1) Consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

(3) Taxele prevăzute la alin.(1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

ALTE TAXE LOCALE	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	- lei -	- lei -
(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*. Taxa se face venit la bugetul local.	550	571
(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de până la 32 lei , inclusiv.	25	26
ALTE TAXE LOCALE :	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
Taxa anuală pentru vehicule lente	15 lei/vehicul	16 lei/vehicul
Taxă pentru eliberare copii documente din arhiva primăriei	10 lei/document	12 lei/document
Taxă pentru multiplicare acte (xerox) A4	0,5 lei/pagină	1 leu/pagină
Taxă pentru multiplicare acte (xerox) A3	-	2 lei/pagină
Taxă pentru vânzarea produselor (alimentare sau nealimentare) direct din autovehicule care au capacitatea de până la 2 t	10 lei/vehicul/zi	10 lei/vehicul/zi
Taxă pentru viza atestatului de producător	50 lei	52 lei
Taxă pentru comerț ambulant	20 lei/zi	21 lei/zi
Taxă pentru legalizarea actelor	10 lei/act	10 lei/act
Taxă închiriere teren mic de sport	10 lei/oră pentru zi 15 lei/oră pentru noapte	10 lei/oră pentru zi 16 lei/oră pentru noapte
Taxă tăiat gard viu cu foarfeca de grădină și gazonul cu motocositoarea	20 lei/oră	21 lei/oră
Taxă înscriere moped, căruțe	50 lei pentru plăcuță 15 lei pentru timbru	52 lei pentru plăcuță 16 lei pentru timbru
Taxă înscriere remorci, tractoare	50 lei pentru plăcuță 25 lei pentru timbru	52 lei pentru plăcuță 26 lei pentru timbru
Taxă închiriere cămin cultural	300 lei/eveniment + curent electric consumat	320 lei/eveniment + curent electric consumat
Taxă închiriere buldoexcavator	100 lei/oră	110 lei/oră
Taxă închiriere tractor cu remorcă	70 lei/oră	75 lei/oră

Taxă deplasare comisie constatare pagube și măsurători	100 lei/deplasare	105 lei/deplasare
Taxă solidaritate	10 lei/număr de casă	10 lei/număr de casă

CAPITOLUL X – ALTE DISPOZIȚII COMUNE

Art. 489. - Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, **poate stabili cote adiționale** la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art.494 alin.(10) lit.b) și c).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin.(1) **nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.**

Art. 489 alin. (1) și (2) „(2) Cotele adiționale ... nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.”	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2020	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	0%	0%

*Se inserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională.

NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

(4) **Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv**, consiliul local **poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an**, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(5) Consiliul local **poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neângrijite, situate în intravilan.**

(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin.(7) au caracter individual.

Art. 490. - Controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale

Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.

Art. 491. - Indexarea impozitelor și taxelor locale

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, **sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior**, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin.(1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

CAPITOLUL XI – SANCTIUNI

Art. 493. – Sancțiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la **alin.(2) lit. a)** se sancționează cu **amenda de la 70 lei la 279 lei**, iar cele de la **alin. (2) lit. b)** cu **amenda de la 279 lei la 696 lei**.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu **amenda de la 325 lei la 1.578 lei**.

(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 la 2.500 lei.

(5) **În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.**

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către **primari** și **persoane împuternicite** din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art.491.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile **Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor**, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

II. O.U.G. nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare

În anul **2020**, nivelul taxelor judiciare de timbru este cel stabilit prin Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

ÎNTOCMIT
INSPECTOR I ASISTENT – IMPOZITE ȘI TAXE,
STOIAN SEBASTIAN-MANUEL

REGULAMENT

pentru stabilirea procedurii și criteriilor de acordare a facilităților fiscale pentru anul 2021

Pentru a beneficia de **facilități fiscale** la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele prevăzute la **art.3 alin.1** al prezentei hotărâri trebuie să îndeplinească următoarele condiții :

- persoanele beneficiare să nu dețină și alte proprietăți (clădiri, spații comerciale sau cu destinație de locuință) ;
- domiciliul înscris în B.I./C.I. să coincidă cu adresa clădirii pentru care se solicită facilitatea fiscală ;
- persoanele beneficiare să nu dețină în proprietate o suprafață **mai mare de 2 ha** de teren aflat în extravilanul localității;
- persoanele beneficiare să nu fie administratori, asociați sau să dețină acțiuni în cadrul societăților comerciale ;
- pot beneficia de această facilitate fiscală și persoanele care locuiesc la aceeași adresă și care și-au asumat obligația de plată în numele debitorului în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Scutirile prevăzute la **art.3 alin.2** din prezenta hotărâre, se acordă:

- pe baza cererii însoțită de documente justificative ;
- pentru plata impozitului pe clădirea și terenul aferent acesteia, **aflată la adresa de domiciliu** a solicitantului, precum și pentru un singur mijloc de transport aflat în proprietatea solicitantului;
- începând cu data de întâi a lunii următoare depunerii cererii.

Acte necesare acordării de facilități fiscale prevăzute la art.3 alin.1 al prezentei hotărâri:

- **acte de identitate** pentru toți membrii familiei - copie;
- **declarație pe propria răspundere** precum că nu au alte venituri, nu sunt asociați, administratori, nu dețin acțiuni la societăți comerciale;
- **certificat fiscal/adeverință de venit** eliberat/ă de Administrația Financiară Sânnicolau Mare din care rezultă că nu au venituri (pentru fiecare membru al familiei cu vârsta de peste 18 ani);
- declarație pe proprie răspundere că nu dețin în proprietate, o suprafață de teren extravilan mai mare de 2 ha ;
- pentru cei care realizează venituri care constă în **ajutor social, pensii, ajutor de șomaj** și/sau pensie de asistență socială, dovada se face cu documente eliberate de organele abilitate.

Acte necesare acordării de scutiri prevăzute la art.3 alin.2 al prezentei hotărâri:

a) pentru copiii orfani de ambii părinți:

- copii certificate deces părinți;
- copie C.I. sau copie Certificat de naștere membri familie;
- adeverință elev/student.

b) pentru contribuabili persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat și persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate:

- copie Certificat de încadrare în grad de handicap grav sau accentuat/invaliditate;
- copie act de identitate;
- copie acte proprietate pentru bunurile imobile și mobile pentru care se solicită scutirea ;
- copie contract individual de muncă/dovadă venit salarial lunar pentru asistenții personali.

În cazul în care, persoanele beneficiare nu se mai încadrează în criteriile enumerate mai sus, în cel mult 30 de zile sunt obligate să depună o cerere pentru recalcularea impozitelor.

ÎNTOCMIT

INSPECTOR I ASISTENT – IMPOZITE ȘI TAXE,
STOIAN SEBASTIAN-MANUEL

Delimitarea pe zone a comunei PESAC – Teren INTRAVILAN –

Zona A :

- de la nr.224 la nr.306
- de la nr.326 la nr.398

Zona B :

- de la nr.78 la nr.223
- de la nr.307 la nr.325
- de la nr.399 la nr.464
- de la nr.475 la nr.550

Zona C :

- de la nr.1 la nr.77
- de la nr.465 la nr.474
- de la nr.551 la nr.707

Zona D :

- de la nr.708 la nr.918

ÎNTOCMIT
INSPECTOR I ASISTENT – IMPOZITE ȘI TAXE,
STOIAN SEBASTIAN-MANUEL

L I S T A

cuprinzând actele normative prin care s-au stabilit impozitele și taxele locale

- **Legea nr.227/2015** privind Codul Fiscal, publicată în M.O. 927/23.12.2003, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr.207/2015** privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr.273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr.145/2014** pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr.117/1999** privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare ;
- **Legea nr.145/2014** pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare;
- **O.U.G. nr.80/2013** privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

L I S T A

cuprinzând actele normative în temeiul cărora se pot acorda scutiri sau reduceri de la plată a impozitelor și taxelor locale

- **Legea nr.227/2015** privind Codul Fiscal, publicată în M.O. 927/23.12.2003, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr.44/1994** privind veteranii de război, precum și unele drepturi ale invalizilor și văduvelor de război, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

L I S T A

cuprinzând hotărârile Consiliului Local Pesac în temeiul cărora s-au aprobat impozitele și taxele locale

- **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Pesac nr.59/25.06.2009** privind aprobarea Regulamentului privind condițiile de desfășurare a activităților de comerț stradal pe raza comunei Pesac;
- **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Pesac nr.61/20.11.2013** privind aprobarea Regulamentului pentru eliberarea Autorizației de Funcționare referitoare la desfășurarea activităților economice pe raza Comunei Pesac;
- **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Pesac nr.23/18.04.2020** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în Comuna Pesac pentru anul 2020.

ÎNTOCMIT

**INSPECTOR I ASISTENT – IMPOZITE ȘI TAXE,
STOIAN SEBASTIAN-MANUEL**